Постановление Новозыбковской городской администрации от 09.01.2025 г.

№ 12

Об условиях приватизации

находящихся в муниципальной

собственности муниципального

образования «Новозыбковский

городской округ Брянской области»

нежилого здания и земельного участка,

расположенных по адресу: Брянская область,

Новозыбковский городской округ,

с. Белый Колодец, ул. Подгорная, д. 53

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Постановлением Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Новозыбковского городского округа», утвержденным Решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов №6-199 от 23.09.2020г., учитывая решение Новозыбковского городского совета народных депутатов от 16.12.2024. № 7-50 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2025 год», на основании отчета об определении рыночной стоимости недвижимого имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить действия, необходимые для приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» следующего имущества:

1.1. Нежилого здания, площадью 19,5 кв.м., кадастровый номер   
32:18:0070202:67, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Новозыбковский городской округ, с. Белый Колодец, ул. Подгорная, д. 53.

1.2. Земельного участка, площадью 3986 кв.м., кадастровый номер 32:18:0070202:33, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская

область, Новозыбковский городской округ, с. Белый Колодец, ул. Подгорная, д. 53.

2. Установить:

- начальную цену продажи имущества в размере 218 200 (двести восемнадцать тысяч двести) рублей, без учета НДС;

- размер задатка: 21 820 (Двадцать одна тысяча восемьсот двадцать) рублей;

- шаг аукциона: 10 920 (Десять тысяч девятьсот двадцать) рублей.

3. Комитету по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации:

- провести электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества;

- осуществить сбор документов, необходимых для подготовки информационного сообщения о продаже;

- обеспечить оформление перехода к покупателю права собственности на имущество.

- подготовить информационное сообщение о продаже и итогах продажи;

- опубликовать информационное сообщение о продаже и итогах продажи на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и сайте Новозыбковской городской администрации;

- привлечь для организации продажи общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru), включенное в Перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 №2488-р;

- обеспечить рассмотрение представленных заявок, организацию и проведение аукциона в установленном порядке;

- заключить договор купли-продажи имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, предусмотрев, что оплата по договору купли-продажи осуществляется покупателем в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора;

- обеспечить контроль поступления денежных средств от продажи в доход бюджета муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области»;

- после исполнения покупателем обязанности по оплате имущества совместно с покупателем обеспечить подписание акта приема-передачи имущества.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Новозыбковской городской администрации в сети Интернет в установленный законодательством Российской Федерации срок.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

председателя Комитета по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации Пец Л. П.

Ио главы Новозыбковской

городской администрации В. Г. Шевелев

Пец Л. П.

5-69-07Пред